



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH011129650202122E	BARCODE			Date	03/01/2022-18:17:11	Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)				
				PAN No.(If Applicable)				
Office Name	KDY_KADEGAON SUB REGISTRAR			Full Name	Dattatray Hanmantrao Mohite			
Location	SANGLI							
Year	2021-2022 One Time			Flat/Block No.	769			
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building				
0030046401	Stamp Duty	26900.00		Road/Street	1.97			
0030063301	Registration Fee	6715.00		Area/Locality	M Vadgaon			
				Town/City/District				
				PIN	4	1	5	3
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=Hanmantrao Janardan Mohite--			
				Amount In	Thirty Three Thousand Six Hundred Fifteen Rupees O			
Total			33,615.00	Words	nly			
Payment Details				FOR USE IN RECEIVING BANK				
BANK OF MAHARASHTRA				Bank CIN	Ref. No.	02300042022010354439	012077737	
Cheque-DD Details				Bank Date	RBI Date	03/01/2022-18:18:52	Not Verified with RBI	
Name of Bank				Bank-Branch		BANK OF MAHARASHTRA		
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll		



३३६१५
२०२२

Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

Mobile No. : 9881655757

सदर चालन केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चालन लागू नाही.



Dattatray
SONHIRA AGRO FARMER
PRODUCER COMPANY LIMITED
9421132067 / 02347-252067

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	0401202203588	Date	04/01/2022
Received from Sonahir Egro Pharmar Pro.li.kampani Li Tarphe Dattatray Hanamantarav Mohite, Mobile number 9421132067, an amount of Rs.500/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Kadegaon of the District Sangli.			
Payment Details			
Bank Name	MAHB	Date	04/01/2022
Bank CIN	10004152022010403307	REF No.	004500343
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			



Dattatray
 SONHIRA AGRO FARMER
 PRODUCER COMPANY LIMITED
 9421132067 / 02347-252067



क	ड	व
१६	२	२५
२०२२		



क	ड	व
१६	३	२५
२०२२		

॥ श्री ॥

भाडेपट्टा मौजे मो.वडगांव येथील शेत जमीन मिळकती संबधीचा वार्षिक भाडे
रुपये २४,०००/- मुदत २९ वर्षे बा.भा.किंमत रक्कम रुपये ६,७९,५००/-
आज ता. ३/०९/२०२२

हणमंतराव जनार्दन मोहिते

वय ६७ वर्षे, धंदा - शेती,

रा.मो.वडगांव, ता.कडेगांव, जि.सांगली.

मो.नं.७५८८८४२३६७

आधार नं.७२४४ ३९९८ ४०२०

पिन नं.४९५३०३

लिहून घेणार

जमीन मालक

मे.सोनहिरा अॅग्रो फार्मर प्रो.कंपनी लि.

तर्फे प्रो.प्रा.

श्री.दत्तात्रय हणमंतराव मोहिते

वय ४२ वर्षे, धंदा - शेती

रा.मो.वडगांव, ता.कडेगांव, जि.सांगली

आधार नं.३९५२ ६२७० ०९४९

पिन नं.४९५३०३

मो.नं.९४२९९३२०६७

लिहून देणार

भाडेकरू

लिहून देतो भाडेपट्टा ऐसाजे की,



क	ड	व
१६	४	२५
२०२२		

जिल्हा तुकडी सांगली व पोटतुकडी तालुका कडेगांव पैकी मौजे मो.वडगांव येथील तुमची वडिलार्जित मालकीची रयतावा जमीन खालीलप्रमाणे वर्णनाची.

गट नं.	हे.-आर.	आकार
७६९	१-९७	१-७३

यातील तुमचे मालकीची ०हे.२० आर इतकी जमीन संस्थेने २९ वर्षासाठी भाडेपट्ट्याने घेतली आहे.

यांसी चतुःसीमा

- पुर्वेस : श्री.राजाराम गणपती महिंद व लालासो रामचंद्र महिंद वगैरे यांची जमीन.
- दक्षिणेस : मोहिते वडगांव - देवराष्ट्रे रस्ता.
- पश्चिमेस : नं.म.पैकी माझी शिल्लक जमीन.
- उत्तरेस : नं.म.पैकी माझी शिल्लक जमीन.

अशी मिळकत तुमचे मालकी वहिवाटीची आहे. ती मिळकत खालील अटींवर मी भाड्याने घेतलेली आहे.

- सदर मिळकत संस्थेने २९ वर्षे मुदतीचे कराराने भाडोत्री घेतली आहे ती तुम्ही मुदत पूर्ण होईपर्यंत परत मागणेची नाही ही या भाडेपट्ट्याची मुख्य अट आहे परंतु संस्थेच्या इच्छेने सदरचा भाडेपट्टा कोणत्याही



क	ड	व
१६	५	२५
२०२१		

साल अखेरीस रद्द करून ती तुमचे कबजात विना बीजा तुमची तुम्हास परत करणेची झालेस ती संस्था परत करून तुम्हास देईल.

२. सदर मिळकतीचे वार्षिक भाडे रक्कम रूपये २४,०००/- चौवीस हजार रूपये मात्र प्रमाणे एकूण २९ वर्षांचे कराराने संस्थेने तुमचे कडून भाड्याने घेतलेली आहे.
३. सदर मिळकत तुमचे मालकीची असून ती संस्थेतेस कोणत्याही स्वरूपाने हस्तांतर अगर पोटभाड्याने देणेचा अधिकार नाही तसेच तुम्ही मुदत संपेपर्यंत दुसऱ्या कोणास सदर मिळकतीबाबत कोणताही कसलाही व्यवहार करणेचा नाही.
४. भाडेपट्ट्याचा स्वर्च हा संस्थेने करणेचा आहे. तसेच ग्रामपंचायती कडील बांधकाम परवाना साठी आवश्यक लागणाऱ्या सहा तुम्ही करणेच्या आहेत.
५. सदर जमीनी मध्ये ०हे.६० आर क्षेत्र उस बागायत असून मा.तलाठी मो.वडगांव यांनी दिलेल्या हस्त नकाशा प्रमाणे ०हे.२० आर क्षेत्र हे बागायत आहे त्याचा वापर सोनहिरा अॅग्रो फार्मर प्रो.कंपनी लि.या कंपनीने तुमचे कडून २९ वर्षे मुदतीने शेती माल प्रक्रिया व शेती पुरक व्यवसाय करणेसाठी या भाडेपट्ट्याने घेतली आहे. सदर मिळकतीत संस्था कोणताही अवैध धंदा अगर अन्य कोणताही गैर धंदा करणार नाही. त्यापासून तुमचे काही नुकसान झालेस त्याची सर्वस्वी जबाबदारी संस्थेवरती राहिल त्याची तोषिस तुम्हास लागू देणार नाही.
६. सदरचा भाडे पट्टा लेख संस्थेकडे राहणेचा आहे.



क	ड	व
१६	६	२५
२०२२		

७. सदर मिळकतीत तुमचे पुर्वपरवानगी शिवाय संस्थेने मर्जीप्रमाणे या व्यतीरीक्त कोणतीही दुरुस्ती अथवा डागडुजी करणेची नाही. तसा आपला ठराव झालेला आहे.
८. सदर मिळकतीची बिगर शेतीसाठी रूपांतर करणेची झालेस त्यासाठी तुम्ही संस्थेला महाराष्ट्र शासन व भारत सरकार यांच्या विविध कार्यालयास लागणाऱ्या कागदपत्रा वर तुम्ही वेळोवेळी विना मोबदला सहाय्य करण्याच्या आहेत.त्यास कोणतीही अडचण अगर तक्रार सांगणेची नाही.सदर जागेत लाईट घेणेस व या जागेस कंपाउन्ड बांधणे वगैरे तुमची हरकत राहाणार नाही.
९. तसेच सदर मिळकती बाबत मिळणारे शासकिय,निमशासकिय सर्व ते अनुदानकामी आवश्यक ते सर्व कागदपत्रांची पुर्तता करून अनुदानासाठी प्रकरणे दाखल करणे कामी लिहून घेणार यांचे वतीने सहाय्य जबाब देणेस संस्थेस अधिकार दिलेले आहेत.
१०. सदर मिळकत लिहून देणार ही संस्था सोनहिरा अॅग्रो फार्मर प्रो.कंपनी लि. (शेती माल प्रक्रियासाठी) वापर करणार आहे सदर कामी विविध शासकिय परवाने(लायसेन्स) संस्था ही त्यांचे फर्मचे नावे घेणेचे आहे.तुमचे फर्मचे दृष्टीने योग्य ते परवाने तुम्ही योग्य त्या शासकीय कार्यालयाकडून घेणेची आहेत.त्यासाठी येणारा संपुर्ण खर्च संस्थेने करणेचा आहे.



क	ड	व
१६	७	२५
२०२२		

११. सदर मिळकतीत वरील मुदती पावेतो ही तुमचे कब्जात राहणेची त्यास लिहून घेणार यांची कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही त्या पासून लिहून देणार यांची काहीही नुकसान झालेस त्याची सर्वस्वी जबाबदारी लिहून घेणार यांची राहिल. अथवा सदरचा करार सदर मुदती नंतर वाढवून देणेचा झालेस उभयतांनी दोघांचे विचाराने करार वाढवून घेणेचा आहे. तसेच सदरची मिळकत कोणत्या कारणासाठी संस्था वापर करणार आहे त्याची पत्रे सोबत जोडली आहेत.

सदर मिळकतीची आज चालू बाजारभावे किंमत रु. १३,४३,०००/-

असून भाडेपट्ट्याची मुदत २९ वर्षे असल्याने चालू बाजारभावाच्या मूळ किमतीच्या ५०% किमतीवर म्हणजेच रु. ६,७१,५००/- वर मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी आकारण्यात आली आहे.

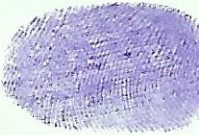
हा भाडेपट्टा स्वस्वुषीने लिहून दिला सही, ता. ३/०१/२०२२ ई. दस्तूर

श्री. विजयप्रसाद विठ्ठल कुलकर्णी, कडेगांव. 

लिहून देणार -



SONHIRA AGRO FARMER
PRODUCER COMPANY LIMITED
9421132067 / 02347-252067

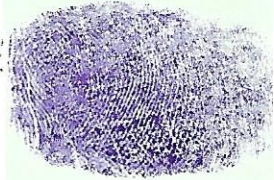


विजयप्रसाद
३/०१/२०२२



लिहून घेणार -

Prithvi

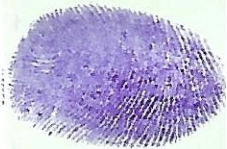


१. *Prithvi*

साक्ष

१. *Prithvi*

~~श्री. हनुमंत गोपिनाथ पोतदार~~ ~~श्री. अमिन संपतराव शिंदे~~
~~रा. शिरवळी ता. उदुपी~~ ~~रा. चिरवळी ता. उदुपी~~

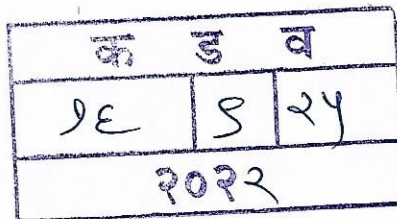


क ड व		
१६	८	२५
२०२२		

वर्ष: 2021-22		गाव नमुना आठ-अ धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक) (आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)					12/6/2021			
गाव: मो.वडगांव		तालुका: कडेगाव					जिल्हा: सांगली			
गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र	क्षेत्र	क्षेत्र	क्षेत्र	वसुलीसाठी	एकूण			
		लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर	जि.प. ग्रा. प.		
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)	
खाते क्रमांक 30535	हणमंतराव जनादेन मोहिते .									
व्यक्तिगत खातेदार	769	1.97.00	0.0000	1.97.00	1.73	0	0	0	1.73	
एकूण		1.97.00	0.0000	1.97.00	1.73	0	0	0	1.73	

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 06/12/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 273500180433150000122021260

२१६ :
तलाठी
(नाव :- मो.वडगांव/आसद)
तलाठी साहा :- ता. कडेगाव, जि. सांगली





क ड व		
१६	१०	२५
२०२२		

अहवाल दिनांक : 06/12/2021



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (आधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- मा.वडगाव (568446)

तालुका :- कडेगाव

जिल्हा :- सांगली

भूमापन क्रमांक व उपावेभाग : 769

भूधारणा पध्दती : भोगवटादार वग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर आधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	[924]	[हणमंत जनार्दन मोहिते]	1.97.00	1.73]	(4013)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	[29620]	[बँक ऑफ महाराष्ट्र सा.देवसाठे तामधे]	1.97.00	1.73]	(5015)	इतर अधिकार
जिरायत							इतर
बागायत							इतर (152)
एकुण ला.यो. क्षेत्र	30535	हणमंतराव जनार्दन मोहिते	1.97.00	1.73		(5015)	बोजा - इकरार पत्र
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							इकरार (259)
वग (अ)							इतर
वग (ब)							इतर (528)
एकुण पो.ख.	0.00.00						इतर
एकुण क्षेत्र (अ+ब)	1.97.00						इतर (649)
आकारणी	1.73						इतर
जुडी किंवा विशेष आकारणी							इतर (1157)
							बोजा - इकरार पत्र
							इकरार रु 15,00,000/-15.2.98. (1626)
							इतर
							हणमंत जनार्दन मोहिते तामधे (4013)
							[बँक ऑफ महाराष्ट्र] (5015)
							[बँक ऑफ महाराष्ट्र सा.देवसाठे बोजा हणमंत] (5015)
							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 5015 व दिनांक : 14/06/2020
							सीमा आणि भूमापन चिन्ह :

जुन फेरफार क्र. (172)(1157)(2083)(4013)(4454)(4554)(4609)

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवहो)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- मा.वडगाव (568446)

तालुका :- कडेगाव

जिल्हा :- सांगली

भूमापन क्रमांक व उपावेभाग : 769

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकाचे नाव			जल सिंचित						
(१)	(२)	(३)	*४	*५	*६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
						हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी		
2021-22	संपूर्ण वर्ष	30535							अडसाली ऊस	0.6000	0.0000	पोल्डी शेड पड	0.0500	विंहीर	
		30535										धार्मिक स्थळ पड	0.0200		
		30535										ईमारत पड	0.1000		
		30535										घरपड	0.0400		

	30535							जनावरांचा गोठापड	0.1000	
	30535							औद्योगिक क्षेत्र पड	0.2000	

टीप : *४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, *५ - जल सिंचित, *६ - अजल सिंचित



"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 06/12/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 273500180433150000122021158

तलाठी
मौजे: मो. वडगांव/आसद
ता. कडेगांव.
नोटीस दिल्याच्या तारिखा भरण
(नाव :- SOMESHWAR EKNATH JAYBHAYE)
तलाठी साझा :- मो. वडगांवता :- कडेगाव जि :- सांगली



क	ड	व
१६	१२	२५
२०२२		



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS
Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that SONHIRA AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED is incorporated on this Ninth day of October Two thousand nineteen under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

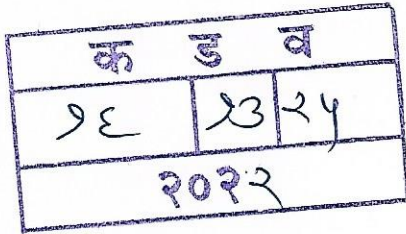
The Corporate Identity Number of the company is U01400PN2019PTC187113.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is ABCCS7381N *

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is KLPS13174A *

Given under my hand at Manesar this Ninth day of October Two thousand nineteen .

CGS MINISTRY OF
CORPORATE AFFAIRS 27



Digital Signature Certificate
SATYA PARKASH KUMAR
REGISTRAR OF COMPANIES
For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies
Registrar of Companies
Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

SONHIRA AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED
AT 196 MO. VADGAON, DEORASHTRE ROAD, SANGLI, Sangli,
Maharashtra, India, 415303



* as issued by the Income Tax Department

THE COMPANIES ACT, 1956
PART IXA
COMPANY LIMITED BY SHARES
ARTICLES OF ASSOCIATION
OF
SONHIRA AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED

1. a) The Company is a Producer Company and is limited by shares.
- b) The liability of members shall be limited to the amount, if any, unpaid on the shares respectively held by them.

INTERPRETATION

2. In this part, unless the cancel otherwise requires:
 - (a) "Act" means Companies Act prevailing in India and in force from time to time.
 - (b) "Active member" means a member who fulfills the quantum and period of patronage of the Company as may be determined by these Articles.
 - (c) "Chief Executive" means an individual appointed as such, by whatever name called, under sub-section (1) of section 581W of the Act.
 - (d) 'The Company' or 'This Company' means '**SONHIRA AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED**'
 - (e) "Limited return" means the maximum dividend as may be specified by these Articles
 - (f) "Member" means a parson or a producer institution (Whether incorporated or not) or a co-operative society admitted as a member of a producer company and who retains the qualifications necessary for continuance as such;
 - (g) "Inter-State co-operative society" means a multi-State co-operative society as defined in clause (p) of section 3 of the Multi-State co-operative Societies Act, 2002 (39 of 2002) and includes any co-operative society registered under any other law for time being in force, which has subsequent to its formation, extended any of its objects to more than one State by enlisting the participation of persons or by extending any of its activities outside the State, whether directly or indirectly or through an institution of which it is a consultant;
 - (h) "mutual assistance principles" means the principles set out in Article No.4 of these



क ड व		
१६	१४	२५
२०२२		

- (i) "Officer" includes any director or Chief Executive or Secretary or any person in accordance with whose directions or instruction part or whole of the business or the producer company is carried on;
- (j) "Patronage" means the use of services offered by the producer company to its members by participation in its business activities;
- (k) "Patronage bonus" means payments made by a producer company out of its surplus income to the members in proportion to their respective patronage;
- (l) "Primary produce" means-produce of farmers, arising from agriculture (including animal husbandry, horticulture, floriculture, pisciculture, viticulture, forestry, forest products, re-vegetation, bee raising and farming plantation products), or from any other primary activity or service which promotes the interest of the farmers or consumers; or
- i) Produce of persons engaged in handloom, handicraft and other collage industries;
 - ii) Any product resulting from any of the above activities, including by-products of such products;
 - iii) Any product resulting from an ancillary activity that would assist or promote any of the aforesaid activities or anything ancillary thereto;
 - iv) Any activity, which is intended to increase the production of anything, referred to in sub-clauses (I) to (IV) or improves the quality thereof.
- (m) "Producer" means any person engaged in any acclivity connected with or relatable to any primary produces;
- (n) "Producer company" means a body corporate having objects or activities specified in section 581B and registered as producer company under this Act.
- (o) "Producer institution" means a producer company or any other institution having only producer or products or Producer Company or producer companies as its member whether incorporated or not having any of the objects referred to in section 581B and which agrees to make use of the services of the Producer Company or producer companies as provided in its articles.
- (p) "Special right" means any right relating to supply or additional produce by the active Member or any other right relating to his produce, which may be conferred upon him by the Board.
- (q) "Withheld price" means part of the price due and payable for goods supplied by any member to the Producer Company and as withheld by the Producer Company for payment on a subsequent date



क ड व		
१६	१५	२५
२०२२		

THE COMPANIES ACT, 1956
COMPANY LIMITED BY SHARES
MEMORANDUM OF ASSOCIATION
OF
KADEGAON



क	ड	व
१६	१६	२५
२०२२		

SONHIRA AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED

1stThe name of the Company is **SONHIRA AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED**

2nd The registered office of the company will be situated in the state of Maharashtra under the jurisdiction of Registrar of Companies, Pune.

3rd The objects for which the Company is established are:

(A) THE MAIN OBJECTS OF THE COMPANY TO BE PURSUED BY THE COMPANY ON ITS INCORPORATION ARE:

1. To carry on the business of manufacturer, processors, refining, preservation, freezing, packing, re-packing, harvesting, procurement, grading, pooling, handling, producers, growers, makers, importers, exporters, buyers and sellers, stock agents, merchants, distributors of and dealers in all kinds of agricultural goods, grains foods, fruits, vegetables, pulps, fruits syrups and other primary produce and any by-products and / or joint product thereof, of the members.
2. To carry on the business in India or abroad of producing, cultivating, growing, extracting, processing, harvesting, procurement, grading, pooling, handling, resource development, storage, bottling, packing, purchasing, selling, trading, dealing and marketing of agro forest products like bee-honey keeping, natural honey, tasar silk, bamboo product, food grains, seeds, tree skin, leaves, flowers, liquid of tree branches, forest, vegetables, medicinal, spices crops and business of agriculture, horticulture, animal husbandry, handicrafts, cottage industry, bee-farming, handloom, poultry, goat-keeping, bee-keeping and also dealing in all agro inputs like seeds, manure, fertilizers, pesticides, farm machinery and farm tools, Processing including preserving, drying, distilling, brewing, vinting, canning and packaging of produce of its members Manufacture, sale or supply of machinery, equipment or consumables mainly to its Members. Providing education on the mutual assistance principles to its Members and other, rendering technical services, consultancy services, training, research and development and all other activities for the promotion of the interest of its Members, generation, transmission and distribution of power, revitalization of land and water resources, their use, conservation and communication relatable to primary produce, insurance of producer or their primary produce ,promoting techniques of mutuality and mutual assistance, Welfare measures or facilities for the benefit of Members as may be

decided by the board. Financing of procurement, processing, marketing, or other activities specified above which include extending of credit facilities or any other financial services to its Members

(B) MATTERS WHICH ARE NECESSARY FOR FURTHERANCE OF THE OBJECTS SPECIFIED IN CLAUSE 3

(A) ARE:

1. To carry on the business of all kinds of farming, horticulture, sericulture, pisciculture, dairy, gardening and of raising, breeding, improving, developing, buying, selling, producing, preserving and dealing in all kinds of product of such business and in particular, food grains seeds pure bred and inbred game, and other live and dead stock eggs, sausages, preserved meat, trees, plants, plants fruits, flowers and vegetable milk and milk products and to establish experimental farms and research stations anywhere in India for conducting experiments test and research for developing better qualities of seeds, food grains and agricultural products and increasing egg laying capacity in poultry and also for finding other ways and means of improving other agricultural crops produce, seeds, fodder, crops and all kinds.
2. To cultivate, grow, produce or deal in any agriculture, vegetable or fruit products, food items, vegetable oils, neebra oil, oil cakes and by products thereof and to carry on all or any of the business of farmers, dairymen, milk contractors, dairy farmers, millers, surveyors, and vendors of milk products, condensed milk and powdered milk, cream , cheese, butter, poultry, fruits, vegetables, condensed milk and powdered milk, cream, cheese, butter, poultry, fruits, vegetables, cash crops and provision of all kinds, growers of and dealers, in corn, hay and straw, seeds men and nurserymen and to buy, sell, manufacture and trade in any goods usually traded in any of the above business or any other business inclusive of staple foods and medicinal preparations from milk, vegetable and animal products or any substitute for any, them associated with the farming interests
3. To carry on the business of manufacturers, producers, processors, collectors, purifiers, pasteurizers, homogenizers, importers, exporters, traders, distributors and dealers in milk, whole milk, tined milk, and milk products including shrikhand, Basundi, khoya, chocolates, flavored-milk, ghee, cheese, sweets, cream, butter, condensed milk, malted milk, milk powder, skimmed milk powder, whole milk powder, ice-milk, ice-creams, milk foods, baby foods, instant foods, malted foods, invalids foods and carry on the business of providing veterinary services to milk producers, indigenous milk products.
4. To establish or acquire and carry on branch, stores, offices, Showrooms, warehouses for stocking, selling, displaying the various products of the company and to apply for, acquire and hold any licenses or other rights and powers thereof.



क ड व		
१६	१०	२५
२०२२		

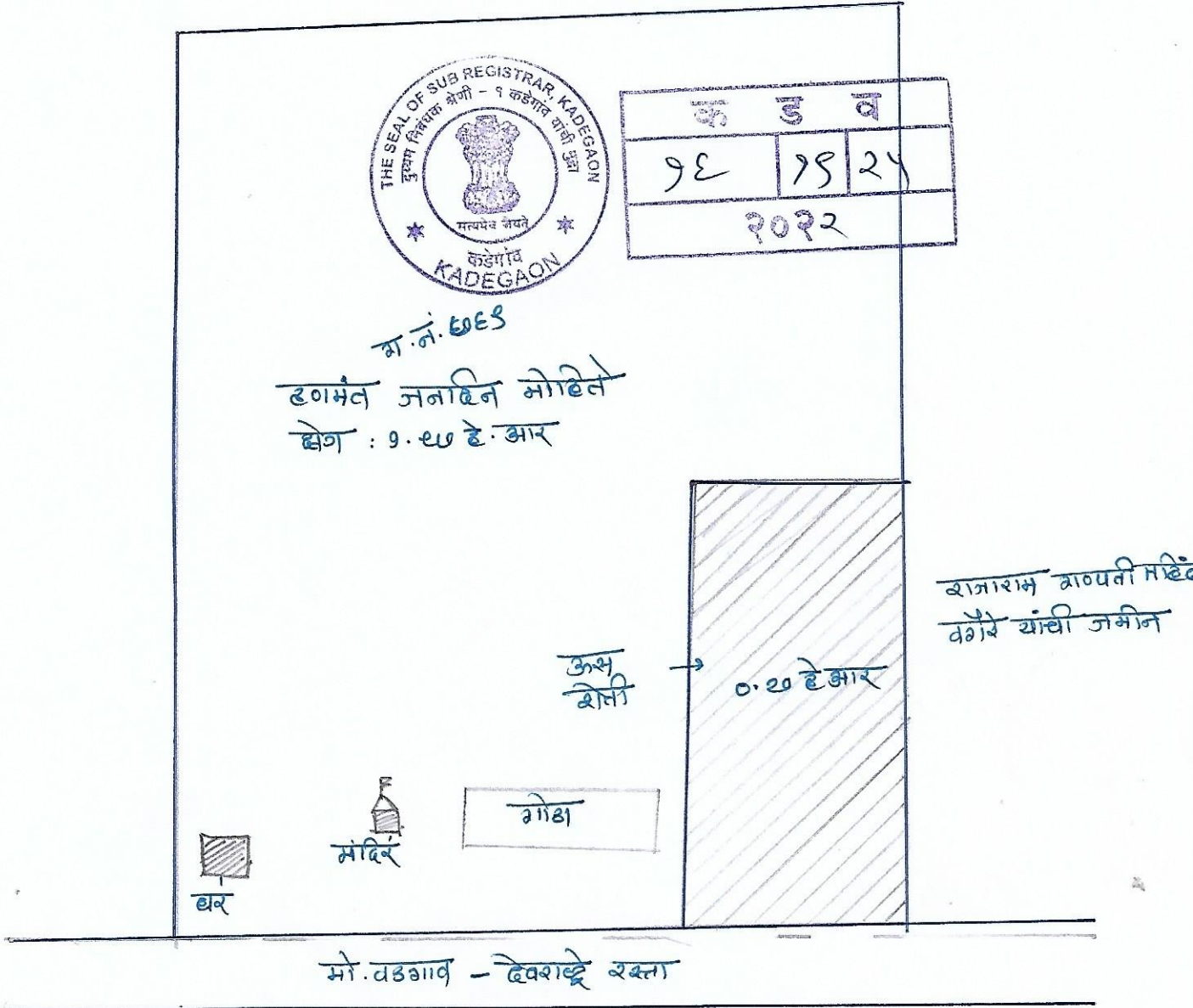
2

कच्चा डाल नकाशा

मौजे - मोहिते वडगाव ता. कडेगाव
येथील मट नः ७६९

उ.
१

उ



ह

टिप: वरील नकाशाप्रमाणे हणमंत जनदिन मोहिते यांची म. नं. ७६९ मध्ये ०.६० हे. आर
बागायत शेती असून त्यापैकी ०.२० आर क्षेत्रामध्ये कुस क्षेत्र आहे.

ता. ०४/०९/२०२२

श.क.
नलाठी मोहिते
ता. कडेगाव जिल्हा काठमांडू

ओळख देणार

आम्ही खाली सही करणार ओळखदार असे नमुद करतो की,आम्ही सदर लिहून देणार व लिहून घेणार व इतर निष्पादक पक्षकार हे आमचे ओळखीचे व परिचयाचे आहेत.त्यास आम्ही पुर्णपणे ओळखतो तसेच त्यांनी सदर दस्तावर त्यांचे फोटो चिटकवले असून त्यांच्याच सहाय्य व आंगठ्याचा ठसा उमटविला आहे.

तसेच साक्षांकित केलेल्या ओळखपत्राच्या प्रती दस्ताऐवजा सोबत जोडल्या आहेत.सदरचे सर्व व्यक्ती त्याच व खऱ्या आहेत.त्यामुळे आम्ही त्यांना पुर्णपणे ओळखत असलेबाबत आम्ही सहाय्य केल्या असून आंगठ्याचे ठसे उमटविले आहेत व आमचे फोटो चिटकवले आहेत.सदर व्यक्तीच्या ओळखीस आम्ही सर्वस्वी जबाबदार आहोत.

श्री.प्रशांत पांडुरंग खुडे

वय ४० वर्षे,धंदा - शेती

रा.तुपारी,ता.पलूस,जि.सांगली

आधार नं.२६८१ २३६६ ४९५०

गुलाबराव नारायण पवार

वय ७१ वर्षे,धंदा - शेती

रा.चितळी,ता.खटाव,जि.सातारा

आधार नं.२८२० २१७२ ९३५०



Prashant Khude



Gulabharao Pawar

ओळख देणार यांचे पुराव -

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

प्रशांत पांडुरंग खुडे
Prashant Pandurang Khude
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1981
पुरुष / Male

2681 2366 4950

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता S/O: पांडुरंग खुडे, तुपारी, सांगली, Address: S/O: Pandurang Khude,
तुपारी, महाराष्ट्र, 415313
Tupari, Sangli, Tupari,
Maharashtra, 415313

Prashant Khude

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

गुलाबराव नारायण पवार
Gulabharao Narayan Pawar
जन्म तारीख/ DOB: 01/06/1951
पुरुष / MALE

2681 2366 4950

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: Address:
मु/पोस्ट-चितळी, चितळी, a/post-chitali, Chitali, Satara,
सातारा, Maharashtra -415538
महाराष्ट्र - 415538

Gulabharao Pawar

लिहून देणार व घेणार यांचा पुरावा


भारत सरकार
Government of India


हणमतराव जनादेन मोहिते
Hanmantrao Janardan Mohite
जन्म तारीख / DOB : 01/06/1954
पुरुष / Male



7244 3118 4020

आधार - सामान्य माणसाचा अर्थ


भारतीय विविध ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता C/O: हणमतराव जनादेन मोहिते, देवराष्ट्र रस्ता, महादेव मोहिते मळा, मोहित्याचे वडगाव, वडगाव मोहिते, सांगली, महाराष्ट्र, 415303
Address: C/O: Hanmantrao Janardan Mohite, devrashtre road, mahadev mohite mla, Mohityache Vadgaon, Vadgaon Mohite, Sangli, Maharashtra, 415303

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

7588842367-
7244 3118 4020




भारत सरकार
Government of India


दत्तात्रय हणमतराव मोहिते
Dattatray Hanmantrao Mohite
जन्म तारीख / DOB : 31/05/1979
पुरुष / Male



3152 6270 0949


भारतीय विविध ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता S/O: हणमतराव जनादेन मोहिते, देवराष्ट्र रस्ता, महादेव मोहिते मळा, मोहित्याचे वडगाव, वडगाव मोहिते, सांगली, महाराष्ट्र, 415303
Address: S/O Hanmantrao Janardan Mohite, devrashtre road, mahadev mohite mla, Mohityache Vadgaon, Vadgaon Mohite, Sangli, Maharashtra, 415303

3152 6270 0949





क	ड	व
१६	२१	२५
२०२२		



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH011129650202122E	BARCODE					Date	03/01/2022-18:17:11				Form ID	25.1				
Department						Inspector General Of Registration						Payer Details					
Type of Payment						Stamp Duty Registration Fee						TAX ID / TAN (If Any)					
												PAN No.(If Applicable)					
Office Name						KDY_KADEGAON SUB REGISTRAR						Full Name		Dattatray Hanmantrao Mohite			
Location						SANGLI						Flat/Block No.		769			
Year						2021-2022 One Time						Premises/Building					
Account Head Details						Amount In Rs.		Road/Street		1.97							
0030046401 Stamp Duty						26900.00		Area/Locality		M Vadgaon							
0030063301 Registration Fee						6715.00		Town/City/District									
								PIN		4 1 5 3 0 3							
								Remarks (If Any)		SecondPartyName=Hanmantrao Janardan Mohite~							
								Amount In		Thirty Three Thousand Six Hundred Fifteen Rupees 0							
Total						33,615.00		Words		nly							
Payment Details						BANK OF MAHARASHTRA						FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque-DD Details						Bank CIN		Ref. No.		02300042022010354439		220037468908					
Cheque/DD No.						Bank Date		RBI Date		03/01/2022-18:18:52		Not Verified with RBI					
Name of Bank						Bank-Branch						BANK OF MAHARASHTRA					
Name of Branch						Scroll No. , Date		20104 , 04/01/2022									

Department ID :

Mobile No. : 9881655757

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-399-16	0005348366202122	04/01/2022-15:03:26	IGR060	6715.00
2	(IS)-399-16	0005348366202122	04/01/2022-15:03:26	IGR060	26900.00
Total Defacement Amount					33,615.00



Print Date 04-01-2022 03:09:43

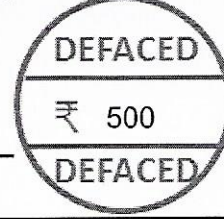


Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	0401202203588	Receipt Date	04/01/2022
-----	---------------	--------------	------------

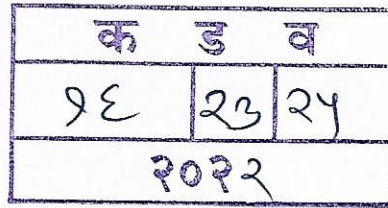
Received from Sonahir Egro Pharmar Pro.li.kampani Li Tarphe Dattatray Hanamantarav Mohite, Mobile number 9421132067, an amount of Rs.500/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 16 dated 04/01/2022 at the Sub Registrar office S.R. Kadeगाव of the District Sangli.



Payment Details

Bank Name	MAHB	Payment Date	04/01/2022
Bank CIN	10004152022010403307	REF No.	004500343
Deface No	0401202203588D	Deface Date	04/01/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



कावेधर
दुप्यम निबंधक श्रेणी-१
कडेगाव

399/16

मंगळवार, 04 जानेवारी 2022 3:03 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

कडय

28124

दस्त क्रमांक: 16/2022

दस्त क्रमांक: कडय /16/2022

बाजार मुल्य: रु. 6,71,500/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.26,900/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. कडय यांचे कार्यालयात

पावती:18

पावती दिनांक: 04/01/2022

अ. क्रं. 16 वर दि.04-01-2022

सादरकरणाराचे नाव: सोनहिर ऍग्रो फार्मर प्रो.लि.कंपनी लि तर्फे दत्तात्रय हणमंतराव मोहिते

रोजी 3:01 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 6715.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 500.00

पृष्ठांची संख्या: 25

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 7215.00

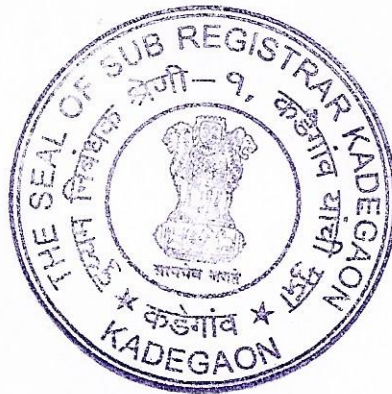
Sub Registrar Kadegaon
दुय्यम निबंधक त्रेणी-१
कडेगाव
Sub Registrar Kadegaon
दुय्यम निबंधक त्रेणी-१
कडेगाव

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्षा क्रं. 1 04 / 01 / 2022 03 : 01 : 24 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्रं. 2 04 / 01 / 2022 03 : 03 : 09 PM ची वेळ: (फी)





दस्त गोपवारा भाग-2

कडय

२५/२५

04/01/2022 3 07:47 PM

दस्त क्रमांक:16/2022

दस्त क्रमांक :कडय/16/2022

दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मोनहिर ऍग्रो फार्मर प्रो.वि.कंपनी लि तर्फे दत्तात्रय हणमंतराव मोहिते पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मो.वडगाव,ता.कडेगांव,जि.सांगली, महाराष्ट्र, सांगली. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-42 स्वाक्षरी:- 		
2	नाव:हणमंतराव जनार्दन मोहिते पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मो.वडगाव,ता.कडेगांव,जि.सांगली, महाराष्ट्र, सांगली. पॅन नंबर:	मालक वय :-67 स्वाक्षरी:- 		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिकका क्र.3 ची वेळ:04 / 01 / 2022 03 : 06 : 31 PM

ओळख:-

खालील इमम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:गुलावराव नारायण पवार वय:71 पत्ता:चितळी,ता.खटाव,जि.सातारा पिन कोड:415538		
2	नाव:प्रशांत पांडुरंग खुडे वय:40 पत्ता:तुपारी,ता.पलूस,जि.सांगली पिन कोड:415313		

शिकका क्र.4 ची वेळ:04 / 01 / 2022 03 : 07 : 26 PM

Sub Registrar Kadegaon

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Dattatray Hanmantrao Mohite	eChallan	02300042022010354439	MH011129650202122E	26900.00	SD	0005348366202122	04/01/2022
2	Dattatray Hanmantrao Mohite	eChallan		MH011129650202122E	6715	RF	0005348366202122	04/01/2022
3		DHC		0401202203588	दस्तावेज करून घेणे		0401202203588	04/01/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

एकूण २५ (पंचवीस) पृष्ठे आहेत.

